



**LEGENDA**

- TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE**
- Tessuto storico e nuclei frazionali di antico impianto - TS
  - Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TCR
  - Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP
  - Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale e ricettivo - TOC
  - Parchi e ville - PV
  - Piano attuativo in itinere prevalentemente residenziale
  - Piano attuativo in itinere prevalentemente produttivo
  - Comparto assegnato a permesso di costruire convenzionato
  - Tessuto agricolo - TA
  - Tessuto agricolo naturalizzato - TAN
  - Tessuto agricolo di ricomposizione e riqualificazione della trama naturalistica - TAR
  - Tessuto agricolo di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi - TAC
  - Tessuto agricolo di consolidamento dei caratteri naturalistici - TACn
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE**
- Ambito sovrappeso in classe "1" di fattibilità geologica (fattibilità con gravitazioni)
  - Ambito a verde privato o di mitigazione ambientale - AVP
  - Giardino di pregio
  - Ambito bosco - AB
  - Reticolo Idrico
  - Reticolo Idrico - Tratti binomiali
- DISPOSIZIONI SPECIFICHE**
- Limite di in edificabilità dei pozzi idropotabili - 10 m
  - Limite di rispetto dei pozzi idropotabili - 200 m
  - Edifici residenziali in zona agricola
  - Limite di rispetto orientale
  - Tessuti urbani esclusi da vincolo paesaggistico (art. 142 legge 42-2004)
  - Visuali sensibili
  - Limite 150 m fascia costi d'acqua vincolati
  - Sito di interesse archeologico
  - Area di rischio
  - Principali filari alberati
  - Fascia di rispetto idraulico assoluto 4m / 10m Reticolo Idrico
- TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI**
- Servizio esistente
  - Servizio in progetto
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO**
- Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale - ATR
  - Ambito di trasformazione terziario direzionale - ATT
- AMBITI PER LA VIABILITA'**
- Viabilità esistente
  - Viabilità di progetto
  - Viabilità storica principale
  - Viabilità di struttura e storica principale
  - Viabilità di fruizione panoramica ed ambientale
  - Percorsi ciclo-pedonali in progetto
  - Viabilità interpodereale storica
  - Limite di rispetto stradale
- CONFINI AMMINISTRATIVI**
- Confine Comunale

**COMUNE DI CIGOGNOLA**  
 Provincia di Pavia



**PGT 2010**  
 ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

**DOCUMENTO DI PIANO**

- Progettista Incaricato**  
 dott. ing. Fabrizio Sisti - Stradella (PV)
- Collaboratori**  
 Pianificazione urbanistica  
 dott. arch. Cristiano Alberti  
 dott. arch. Maria Rosaria Avellino  
 dott. ing. arch. Viola Cappelletti  
 dott. ing. Donatella Tagliatti  
 Valutazione Ambientale Strategica  
 dott. ing. arch. Viola Cappelletti
- Componente geologica e sismica**  
 dott. geol. Felice Sacchi - San Zenone Po(PV)
- Classificazione acustica**  
 Labanalysis SRL - Casanova Lonati(PV)
- Sindaco**  
 rag. Rosanna Rovati  
 Assessore all'urbanistica  
 dott. arch. Simona Rossi
- Responsabile del procedimento**  
 geom. Antonella Calatroni
- Segretario Comunale**  
 dott. Elisabeth Nosotti

**Tavola DP.12**  
**SINTESI DELLE PREVISIONI DI PIANO**  
 Modificata a seguito accoglimento osservazioni  
 scala 1:5.000  
 novembre 2010